

Số: /TB-UBND

An Phú, ngày tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ quy định tại Mục 3 Phần VIII của “Phần C. TRÌNH TỰ, THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” của Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Công văn số 2070/CNKVIII ngày 08/9/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Khu vực III về việc phối hợp giải quyết hồ sơ cấp đổi, cấp lại giấy chứng nhận QSD đất của Ông Ngô Văn Hóa, sử dụng đất tại xã An Phú, tỉnh Quảng Ngãi;

Ông Ngô Văn Hóa và bà Hồ Thị Hòa nộp hồ sơ tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực III đề nghị cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất tại thửa đất số 296, tờ bản đồ địa chính số 12, xã Nghĩa Phú cũ, diện tích 60,2m², loại đất ONT, nay là thửa đất số 296, tờ bản đồ số 94, xã An Phú; Đã được UBND huyện Tư Nghĩa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 25/11/2011, số phát hành BH 739666, sổ vào sổ CH 01666.

UBND xã An Phú thông báo và niêm yết công khai về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Ông Ngô Văn Hóa và bà Hồ Thị Hòa đứng tên chủ sử dụng trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 11/9/2025 đến hết ngày 25/9/2025.

Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã An Phú (số 284 đường Trần Anh Tông, thôn 2), Trang thông tin điện tử xã và điểm sinh hoạt văn hóa thôn Cổ Lũy Nam, xã An Phú.

Trong thời gian niêm yết, nếu công dân nhặt được hay phát hiện công dân nào cầm cố, thế chấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nói trên thì báo cáo hoặc gửi đơn về UBND xã An Phú (qua Phòng Kinh tế) để được xem xét, giải quyết.

Mọi khiếu nại sau thời gian niêm yết sẽ không được UBND xã An Phú xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Phòng Kinh tế;
- TT PVHCC xã;
- TT Cung ứng DVC xã (TB trên loa);
- CNVPĐKĐĐ khu vực III;
- VP HĐND&UBND (đăng Trang tin);
- Lưu VT.(tmd)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Võ Thị Thu Vân