

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt chỉ định thầu Gói thầu: Tư vấn Quản lý dự án
Dự án: Đầu tư nâng cấp, sửa chữa Trường tiểu học Nghĩa Đồng**

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND&UBND XÃ AN PHÚ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ngân sách nhà nước ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ: Về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 193/2026/NĐ-CP ngày 01/6/2026 của Chính phủ quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ hướng dẫn quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy

định chi tiết một số điều của luật xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 32/2026/TT-BXD ngày 22/6/2026 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Nghị định 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 32/2025/QĐ-UBND ngày 15/10/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định về một số nội dung quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND xã: Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 25/11/2025 của HĐND xã An Phú về dự kiến danh mục đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn xã An Phú; Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 25/11/2025 về việc sử dụng kết dư ngân sách năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 3086/QĐ-UBND ngày 05/12/2025 của UBND xã An Phú về việc sử dụng kết dư ngân sách năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 2001/QĐ-UBND ngày 10/6/2026 của UBND xã An Phú về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư nâng cấp, sửa chữa Trường tiểu học Nghĩa Đồng;

Căn cứ Quyết định số 2261/QĐ-UBND ngày 08/7/2026 của UBND xã An Phú về việc phân bổ vốn chuẩn bị đầu tư năm 2026 thuộc nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 64/QĐ-VP ngày 08/7/2026 của Văn phòng HĐND & UBND xã An Phú về việc phê duyệt Nhiệm vụ, phương án khảo sát, Nhiệm vụ lập báo cáo kinh tế kỹ thuật và dự toán chuẩn bị đầu tư dự án: Đầu tư nâng cấp, sửa chữa Trường tiểu học Nghĩa Đồng;

Căn cứ Quyết định số 64.1/QĐ-VP ngày 08/7/2026 của Văn phòng HĐND & UBND xã An Phú về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu tư vấn chuẩn bị đầu tư dự án: Đầu tư nâng cấp, sửa chữa Trường tiểu học Nghĩa Đồng;

Xét hồ sơ năng lực của Công ty TNHH Giải pháp Đầu tư Xây dựng SIC và đề nghị của chuyên viên Văn phòng HĐND & UBND xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chỉ định thầu Gói thầu: Tư vấn Quản lý dự án: Đầu tư nâng cấp, sửa chữa Trường tiểu học Nghĩa Đồng, với những nội dung như sau:

1. Đơn vị nhận thầu: Công ty TNHH Giải pháp Đầu tư Xây dựng SIC.

Người đại diện: Bà Cao Thị Thiên Khôi

Chức vụ: Giám đốc

Địa chỉ: Số 25 Lê Khiết, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi.

Mã số thuế: 4300897525.

Điện thoại: 0902960655.

Đăng ký doanh nghiệp số 4300897525 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi cấp lần đầu ngày 23/4/2024.

2. Giá chỉ định thầu tạm tính: 15.945.000 đồng (*Số tiền bằng chữ: Mười lăm triệu, chín trăm bốn mươi lăm nghìn đồng*) và sẽ được chuẩn xác trong quá trình thẩm định.

3. Phương thức thực hiện hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

4. Thời gian thực hiện hợp đồng: Theo tiến độ thực hiện dự án.

Điều 2. Quyết định này là căn cứ để Chủ đầu tư tiến hành ký kết hợp đồng kinh tế với đơn vị nhận thầu theo đúng các quy định của Nhà nước về quản lý đầu tư và Xây dựng.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND xã, Phòng Kinh tế; Giám đốc Công ty TNHH Giải pháp Đầu tư Xây dựng SIC và các đơn vị, bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT. UBND xã;
- Lưu: VT.

CHÁNH VĂN PHÒNG

Trần Anh Dũng